Приложение № 1

к постановлению администрации

Ульдючинского сельского муниципального образования

Республики Калмыкия

от 24.12.2021 г № 78

**Перечень муниципальных услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по порядку | Наименование муниципальной услуги | Нормативный правовой акт, устанавливающий возможность предоставления муниципальной услуги или работы | Предмет (содержание) муниципальной услуги | Получатель муниципальной услуги | Реквизиты НПА, которым утвержден АР предоставления муниципальной услуги | Ответственные за предоставление муниципальной услуги или работы |
|  | **Услуги в сфере строительства, архитектуры и градостроительной деятельности** | | | | | |
| 1 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;  Жилищный кодекс РФ, Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003   № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования | Предоставление уведомления о переводе жилого помещения в нежилое, нежилого помещения в жилое или мотивированный отказ | Физические и юридические лица | Постановление от 10.05.2021 № 23 (с изменениями от 05.08.2021 № 44) | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
| 2 | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»;  Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003   № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования | Присвоение адреса вновь вводимому в эксплуатацию объекту, реконструированному объекту, незавершённому строительством объекту;  Присвоение адреса ранее построенному объекту, объекту, образовавшемуся в результате деления на несколько самостоятельных частей, самовольно возведённому объекту, право собственности, на которое признано в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации;  Изменение адреса объекта недвижимости | Физические и юридические лица – правообладатели объектов | Постановление от 10.05.2021 № 24 (с изменениями от 05.08.2021 № 43) | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
|  | **Услуги в сфере земельных отношений** | | | | | |
| 3 | Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | Конституция РФ;  Гражданский кодекс РФ;  Земельный кодекс РФ;  Гражданский процессуальный кодекс РФ;  постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;  Постановление Правительства Республики Калмыкия от 17.08.2017 № 279 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Республики Калмыкия» | распоряжение Администрации о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | Физические и юридические лица | Постановление от 14.09.2017 № 14 | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
|  | **Услуги по работе с обращениями граждан** | |  |  |  |  |
| 4 | Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансового лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, выписки из похозяйственной книги и иных документов, содержащих аналогичные сведения) | ФЗ от 02.05.2006  № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  ФЗ от 07.07.2003 № 112-ФЗ«О личном подсобном хозяйстве» | Выдача информации в отношении  жилых помещений и проживающих в них граждан, которая ведется в виде сведений, выписок, справок и копий документов или мотивированный отказ в выдаче информации | Физические лица, в том числе иностранные граждане, юридические лица, органы государственной власти РФ, суды, правоохранительные органы, ОМС | Постановление от 10.05.2021 № 22 (с изменениями от 05.08.2021 № 42) | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
| 5 | Совершение нотариальных действий на территории Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия | ФЗ от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»,  ФЗ от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»,  от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 «Основы законодательства РФ о нотариате»,  от 27.07.2010г № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,  Налоговый кодекс РФ,  Гражданский кодекс РФ, Приказ Министерства юстиции РФ от 27 декабря 2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершение нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений», | нотариальное засвидетельствование доверенностей, верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи на документах, принятие мер по охране наследственного имущества и в случае необходимости меры по управлению им и другие полномочия в соответствие с федеральным законодательством | физические и юридические лица, зарегистрированные (прописанные) в сельском поселении | Постановление от 06.03.2017 г № 2-1 | Глава Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, глава администрации |
|  | **Услуги в сфере имущественных и жилищных отношений** | | | | | |
| 6 | Включение в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями | Федеральный закон от 21.12.1996 г. N 159-ФЗ “О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей”, Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон от 29.02.2012 г. N 15-ФЗ “О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей” | Включение в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей в качестве нуждающихся в жилых помещениях или мотивированный отказ | дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, законные представители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших 14 лет, лица из числа детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей в возрасте до 23 лет | Постановление от 12.12.2018 № 71 | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
| 7 | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  П[остановление](consultantplus://offline/ref=803F65F5AA7B1B917C27C44B85EA8FFE19960C8A3EEBC07960AC888DG1GAM) Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 № 378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»;  Приказ Министерства регионального  развития РФ от 25 февраля 2005 г. № 17 «Об утверждении Методических  рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»;  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 18 «Об утверждении методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма» | Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или мотивированный отказ | Физические лица | Постановление от 10.05.2021 № 25 (с изменениями от 05.08.2021 № 45) | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |
|  | **Услуги в сфере осуществления предпринимательской деятельности** | | | | | |
| 8 | Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | ФЗ от 02.05.2006  №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»; Федеральный закон от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; | выдача или направление заявителю сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, или мотивированный отказ | Физические и юридические лица | Постановление от 23.08.2018 № 45 | Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия |