

Извещение

О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества по продаже муниципального имущества нежилое здание квартальной котельной, общей площадью 222,6 кв.м., по адресу: Республика Калмыкия, Приютненский район, с. Ульдючины, ул. Дружбы, д. 9а

Продавец муниципального имущества

Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия
ОГРН 1020800671100 ИНН 0807901853.

Юридический адрес: 359032, Республика Калмыкия, Приютненский район, село Ульдючины, Северная ул., д. 23

Фактический адрес: 359032, Республика Калмыкия, Приютненский район, село Ульдючины, Северная ул., д. 23

Телефон: +79627730201

E-mail: smo.ulduchiny@mail.ru Официальный сайт <http://uldsмо.gosuslugi.ru>

Собственник выставляемого на торги имущества:

Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия

Предмет открытого конкурса

Продажа муниципального имущества нежилое здание квартальной котельной, общей площадью 222,6 кв.м., по адресу: Республика Калмыкия, Приютненский район, с. Ульдючины, ул. Дружбы, д. 9а

Оператор электронной площадки, организующий аукцион в электронной форме:

Электронная торговая площадка «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») (далее – АО «Единая электронная торговая площадка», Оператор электронной площадки, Организатор торгов)
официальный сайт <https://www.roseltorg.ru>.

Срок подачи заявок на участие в открытом конкурсе

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – «03» апреля 2025 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - «29» апреля 2025 года, 12:00 часов.

Время и место приема заявок – круглосуточно в сети Интернет по адресу: <https://www.roseltorg.ru>.

Форма торгов (способ приватизации)

Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата и место определения участников аукциона - «30» апреля 2025 года.

Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона)

«05» мая 2025 года в 10 часов 00 минут по московскому времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru>.

Сведения о предмете торгов

Наименования и иные позволяющие его индивидуализировать сведения.

Лот: нежилое здание квартальной котельной

Общая площадь -222,6 кв.м

Год постройки-1992год

Фундамент - железобетонные блоки

Стены и их наружная отделка – Кирпичные

Перегородки – кирпичные

Перекрытия –железобетонные плиты

Крыша - мягкая кровля

Полы – бетонные

Проемы оконные – 2-ные, створчатые

Проемы дверные – простые

Внутренняя отделка – штукатурка, окраска.

Коммуникации – электричество, газоснабжение, водоснабжение

Прочие – Отмостка, крыльцо

Степень фактического физического износа зданий составляет 45 % на дату исследования.

Начальная цена продажи имущества – 432000 (четыреста тридцать две тысячи) руб. 00коп. определенная на основании отчета об оценке, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 5% от начальной цены продажи имущества, что составляет 21 600 (двадцать одна тысяча шестьсот) руб. 00коп.

Обременения имущества - отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): торги по продаже вышеуказанного объекта муниципального имущества, осуществляемые в порядке приватизации муниципального имущества ранее Продавцом не проводились.

Порядок ознакомления покупателей с информацией - с иной информацией о продаваемом имуществе, имеющейся в распоряжении продавца:

в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00;

перерыв с 13-00 по 14-00 в течение всего периода приема заявок

по адресу:

359032, Республика Калмыкия, Приютненский район, село Ульдючины, Северная ул., д. 23, Администрация Ульдючинского сельского муниципального образования Республики Калмыкия;

Контактный телефон: +7937-193-3398.